

Kelayakan:

- Individu yang layak berumur 18 tahun dan ke atas
- Layak untuk warganegara Malaysia dan bukan Malaysia (yang mana berkenaan)
- Pelaburan Hartanah Syarikat –Syarikat Induk Berhad (untuk Affin Invest Plus sahaja)

Dokumen pendapatan minimum yang diperlukan:

a) Individu Bekerja/ Bergaji

- 3 Bulan Terkini - Slip/ baucar gaji
- Penyata dana pencen terkini (untuk pesara)
- 6 Bulan Terkini - Penyata komisen (untuk golongan berpendapatan komisen)
- Borang EA atau Borang B yang di sokong oleh resit pembayaran cukai atau E- Filing yang di sokong oleh pengakuan

DAN

- Dokumen Sokongan
 - (i) Penyata KWSP Terkini
 - (ii) 3 Bulan Terkini - penyata akaun bank di mana gaji/ pencen dikreditkan
 - (iii) 6 Bulan Terkini – penyata komisen dimana komisen dikreditkan
 - (iv) Surat pengesahan pendapatan daripada majikan ke atas pemohon

b) Individu Berkerja Persendirian

- Borang B terkini yang disokong oleh resit pembayaran cukai atau E-Filing yang di sokong oleh pengakuan
- 6 Bulan Terkini - penyata akaun perniagaan (Pemilik Tunggal/ Perkongsian)
- 6 Bulan Terkini - penyata akaun peribadi (Syarikat Berhad/ Sdn Bhd)
- Akaun terkini Untung Rugi atau Pengurusan

c) Lain-lain dokumen sokongan pendapatan yang diterima

- Resit Pendapatan Sewaan atau Penjanjian Penyewaan
- Sijil Deposit Tetap 'Unecumbered'
- Yuran Pengarah seperti yang ditunjukkan dalam akaun Untung Rugi yang diaudit
- Lain-lain Deposit/ Pelaburan/ Unit Amanah
- Baucar jualan (untuk sector berasaskan pertanian)

d) Penjamin

- Penjamin dianggap diterima apabila penjamin memenuhi semua kriteria minimum yang dikenakan ke atas pemohon.

Dokumen tambahan yang diperlukan:

- a) Salinan Kad Pengenalan
- b) Perjanjian Jualbeli, atau
- c) Resit Pembelian daripada Pemaju (untuk hartanah yang masih dalam pembinaan)
- d) Salinan laporan penilaian hartanah yang diperolehi daripada panel penilai yang diluluskan oleh bank (jika perlu)